



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

19.04.2023

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-428  
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000004634**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 19.04.2023 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, с Добрыниха, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 966

**Кадастровый номер:** 50:28:0110301:1153

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 348 254,59 руб. (Триста сорок восемь тысяч двести пятьдесят четыре руб. 59 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 10 447,63 руб. (Десять тысяч четыреста сорок семь руб. 63 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 348 254,59 руб. (Триста сорок восемь тысяч двести пятьдесят четыре руб. 59 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Сухова Татьяна Юрьевна</b>
2.	<b>Кошелев Андрей Сергеевич</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Кошелев Андрей Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **358 702,22 руб.** (Триста пятьдесят восемь тысяч семьсот два руб. 22 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Член Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_